



# MAPS GROUP

SHARING KNOWLEDGE

## MAPS S.P.A.

Sede in VIA PARADIGNA 38/A - 43122 PARMA (PR)  
Capitale Sociale Euro 1.536.891,68 I.V.

### Relazione sulla Gestione - Bilancio Consolidato al 31/12/2025

Signori Azionisti,

il bilancio consolidato del Gruppo MAPS che Vi presentiamo si riferisce all'esercizio e chiuso al 31/12/2025 e riporta un risultato positivo netto pari ad Euro 571.085 interamente di pertinenza del Gruppo.

Il bilancio consolidato è stato predisposto in conformità ai principi contabili internazionali (IAS/IFRS) emessi dall'International Accounting Standard Board (IASB) e alle relative interpretazioni (SIC/IFRIC), adottati dall'Unione Europea. L'anno di prima adozione dei principi contabili internazionali (IAS/IFRS) per il Gruppo è l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017.

#### Condizioni operative e sviluppo dell'attività

Il Gruppo MAPS svolge la propria attività nel settore: progettazione, produzione di software e programmi di ogni genere e tipo, modifica, implementazione, manutenzione ed installazione di software e programmi, consulenza informatica ed elettronica, organizzazione di corsi di aggiornamento.

Ai sensi dell'art. 2428 si segnala che l'attività viene svolta nelle sedi di Parma, Milano, Fermo, Sulmona, Rovereto, Roma e negli uffici operativi di:

- Modena;
- Genova;
- Montesilvano;
- Riccione.

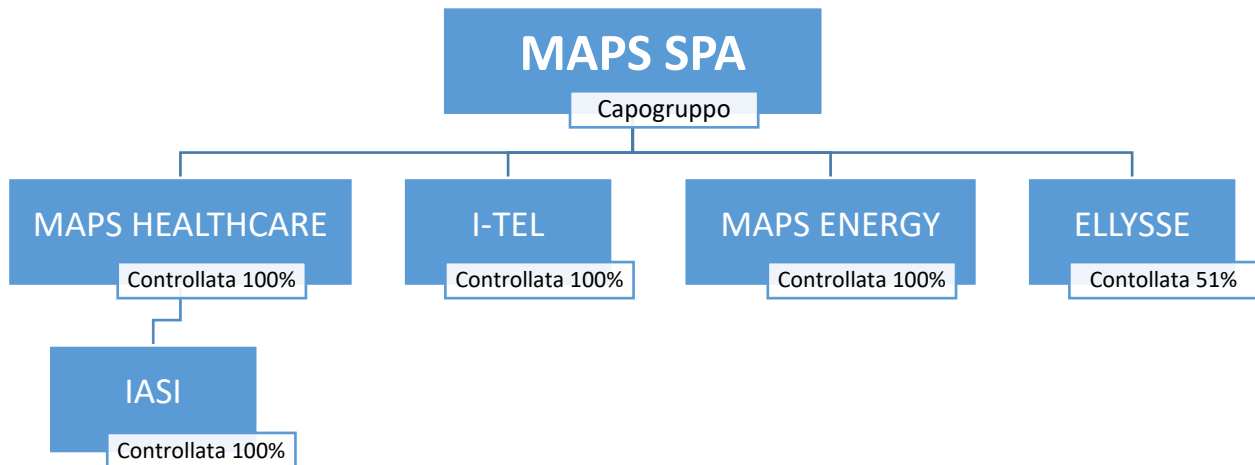
Sotto il profilo giuridico, la società MAPS SPA controlla direttamente le seguenti società che svolgono le attività complementari e/o funzionali al core business del gruppo.

Società	Partecipazione	Attività svolta
MAPS HEALTHCARE SPA	100%	Produzione software
INFORMATICA E TELECOMUNICAZIONI SRL	100%	Produzione software
MAPS ENERGY SRL	100%	Settore efficientamento energetico
ELLYSSE SRL	51%	Assistenza virtuale e AI

La società MAPS HEALTHCARE SPA a sua volta controlla:

Società	Partecipazione	Attività svolta
IASI SRL	100%	Produzione software

Di seguito si riporta un organigramma sintetico della struttura del Gruppo MAPS alla data del 31/12/2025.



Nel corso del 2025 il Gruppo ha realizzato operazioni di rilievo strategico e societario, che hanno contribuito a rafforzarne il posizionamento sul mercato della digital transformation, con particolare focus sui settori della sanità digitale e dell'energia, nonché sullo sviluppo di soluzioni software proprietarie. Nel medesimo contesto si inserisce il percorso di razionalizzazione e semplificazione della struttura societaria del Gruppo, finalizzato a rafforzare l'allineamento tra identità aziendale, linee di business e mercati di riferimento, favorendo una maggiore focalizzazione delle attività e una più chiara segmentazione dei presidi operativi.

#### **Fusione di SCS COMPUTERS SRL in Maps Healthcare S.p.A, (già ARTEXE SPA).**

In data 1 febbraio 2025 si sono perfezionati gli effetti della fusione per incorporazione di SCS COMPUTERS SRL nella sub-holding Maps Healthcare S.p.A. (già ARTEXE SPA). L'operazione, con efficacia contabile e fiscale retrodatata al 1 gennaio 2025, ha avuto l'obiettivo di razionalizzare la struttura societaria del Gruppo, favorendo sinergie operative e semplificazione organizzativa.

#### **Acquisizione del 51% di ELLYSSE SRL**

In data 1 aprile 2025 MAPS ha sottoscritto un accordo vincolante per l'acquisto del 51% del capitale sociale di ELLYSSE SRL, società con sede a Reggio Emilia specializzata in soluzioni di assistenza virtuale e omnicanalità basate su intelligenza artificiale, commercializzate con il marchio proprietario "Contatta". Successivamente, il 16 giugno 2025, a seguito del verificarsi delle condizioni sospensive previste, si è perfezionato il closing dell'operazione, con il pagamento di un corrispettivo pari ad Euro 1.721.991; tale importo comprende implicitamente un avviamento pari ad Euro 1.664.319.

Contestualmente è stato rinnovato l'organo amministrativo di ELLYSSE ed è stato sottoscritto un patto parasociale che disciplina i rapporti con i soci di minoranza, prevedendo reciproche opzioni di acquisto/vendita esercitabili dopo l'approvazione del bilancio 2026 e limitazioni al trasferimento delle quote fino al 31 dicembre 2027.

ELLYSSE, che nel 2024 ha registrato ricavi pari a 2,03 milioni di euro ed un EBITDA Adjusted di 0,59 milioni, rappresenta un'acquisizione strategica per l'ampliamento dell'offerta del Gruppo in ambito Patient Experience e assistenza digitale omnicanale, rafforzando le competenze e la scalabilità delle soluzioni software proprietarie.

#### **Riassetto societario e ridenominazione delle società operative**

In data 10 dicembre 2025 il Gruppo ha proseguito nel processo di razionalizzazione e semplificazione della propria struttura societaria, con l'obiettivo di ottimizzare l'assetto organizzativo e rafforzare il coordinamento tra identità aziendale, linee di business e mercati di riferimento. In tale ambito, ARTEXE SPA, società interamente controllata da MAPS SPA, ha assunto la nuova denominazione di MAPS HEALTHCARE SPA, confermando il proprio ruolo di principale presidio delle competenze, delle tecnologie e dei prodotti rivolti al

settore della sanità digitale. Parallelamente, sono state avviate le procedure per la modifica della denominazione sociale di ENERGENIUS SRL in MAPS ENERGY SRL, nonché per il conferimento in quest'ultima del ramo d'azienda di MAPS SPA dedicato alle soluzioni per il settore energetico. Tale operazione si inserisce nel più ampio percorso di focalizzazione delle linee di business del Gruppo ed è finalizzata a concentrare competenze verticali, tecnologie e portafoglio prodotti in entità specialistiche, incrementando l'efficienza organizzativa e la capacità di risposta alla domanda nei mercati di riferimento.

#### Area di consolidamento

Il bilancio consolidato al 31/12/2025 comprende il bilancio di MAPS SPA. e delle imprese sulle quali la stessa ha diritto di esercitare, direttamente e indirettamente, il controllo, così come definito dall'IFRS 10 - "Bilancio Consolidato".

Di seguito si riportano i dettagli delle società incluse nell'area di consolidamento:

Società	% di Possesso	Descrizione	Capitale sociale
MAPS SPA	100%	Capogruppo	1.536.892
MAPS HEALTHCARE SPA	100%	Controllata	120.000
INFORMATICA E TELECOMUNICAZION SRL	100%	Controllata	250.000
MAPS ENERGY SRL	100%	Controllata	35.500
ELLYSSE SRL	51%	Controllata	63.000

La società MAPS HEALTHCARE S.p.A. a sua volta controlla:

Società	% di Possesso	Descrizione	Capitale sociale
IASI SRL	100%	Controllata	153.000

### Andamento della gestione

#### Andamento economico generale

L'anno 2025 ha visto un contesto internazionale caratterizzato da elevata incertezza, tensioni geopolitiche e instabilità delle politiche commerciali, che hanno condizionato le decisioni di famiglie e imprese e inciso sull'andamento degli scambi mondiali.

Nel corso del 2025, tuttavia, il rallentamento dell'inflazione, l'attenuazione delle tensioni commerciali nella parte finale dell'anno e il taglio dei tassi di interesse da parte delle principali banche centrali hanno contribuito a contenere, almeno in parte, le pressioni al ribasso sulla crescita mondiale, facendo registrare una variazione del PIL pari a circa +3,1 punti percentuali, rispetto a +3,3 punti percentuali registrata nel 2024.

#### Andamento economico in Italia

In questo contesto internazionale, l'economia italiana ha mostrato nel 2025 una crescita contenuta (+0,5%), determinata esclusivamente dalla domanda interna che, al netto delle scorte, ha contribuito positivamente per 1,1 punti percentuali, mentre la domanda estera netta ha fornito un apporto negativo (-0,6%).

Dal lato dell'offerta, nel primo trimestre il risultato ha riflesso un'espansione del valore aggiunto nell'industria e nell'agricoltura, a fronte di una sostanziale stabilità dei servizi. Nel corso dell'anno, tuttavia, il profilo settoriale è rimasto eterogeneo: nel terzo trimestre l'aumento congiunturale del PIL è stato associato a una crescita dell'agricoltura, a una contrazione dell'industria (-0,3%) e alla quasi stazionarietà dei servizi (+0,2%).

Per quanto riguarda la domanda interna, il 2025 ha visto una lieve accelerazione dei consumi delle famiglie e delle Istituzioni Sociali Private (ISP) in termini reali (+0,8%, dal +0,6% del 2024), grazie a una crescita del reddito disponibile delle famiglie, in grado di controbilanciare un aumento della propensione al risparmio.

Inoltre, la dinamica degli investimenti ha registrato un significativo rafforzamento nel corso del 2025 (+2,8%). Le esportazioni di beni e servizi hanno mostrato nel corso del 2025 una crescita moderata: nei primi tre trimestri sono aumentate complessivamente dello 0,9% (dati stagionalizzati, valori concatenati) rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente; le importazioni, invece, sono cresciute del 3,2%.

Le vendite all'estero di beni e di servizi hanno tuttavia seguito andamenti opposti. Per i beni, infatti, si è registrato un lieve calo (complessivamente pari a -0,2% nei primi tre trimestri rispetto allo stesso periodo del 2024), sul quale ha inciso sia la sequenza di annunci e la successiva introduzione di dazi da parte degli Stati Uniti, sia la fase di apprezzamento della valuta europea nei confronti del dollaro. I servizi, invece, nonostante

il calo nel secondo trimestre, hanno nel complesso evidenziato una decisa espansione (+5,1% nei primi tre trimestri, su base tendenziale), grazie anche all'apporto del turismo.

Il mercato del lavoro ha mostrato nel complesso segnali favorevoli. In termini di ULA seppur con una dinamica meno sostenuta rispetto all'anno precedente, l'occupazione è aumentata del 1,3%. Il tasso di disoccupazione, rispetto al 2024, è sceso di 0,4 punti percentuali nel complesso e di 2,3 punti percentuali tra i giovani. In media, nel 2025, il tasso di inflazione italiano è stato pari all'1,7% (+1,1% nel 2024), contro il 2,1% registrato per l'area euro (+2,4% nel 2024).

Con riferimento alla spesa delle Amministrazioni Pubbliche, l'Italia si caratterizza per un andamento meno dinamico rispetto agli altri principali paesi europei: dopo la contrazione del primo trimestre, nel terzo si è confermata la moderata crescita già evidenziata nel secondo (+0,2%), particolarmente contenuta nel confronto con Spagna (+1,1%), Francia (+0,8%) e Germania (+0,5%).

## **Congiuntura Mondiale**

A livello globale, il 2025 è stato caratterizzato da una crescita moderata, accompagnata da rischi al ribasso connessi all'elevata incertezza della politica commerciale, alle tensioni geoeconomiche e alla volatilità degli scambi internazionali.

Nel corso dell'anno il commercio mondiale ha mostrato un andamento debole e discontinuo: ad aprile gli scambi internazionali di merci in volume sono diminuiti dell'1,4% rispetto al mese precedente, mentre a ottobre si è registrata una nuova flessione dell'1,3%; nella media del periodo agosto-ottobre, tuttavia, il commercio mondiale di merci in volume è cresciuto dello 0,7% su base congiunturale.

Anche gli indicatori anticipatori hanno confermato la debolezza del quadro internazionale: l'indice PMI globale relativo ai nuovi ordini all'esportazione è rimasto per mesi sotto la soglia di espansione di 50 e, a dicembre, ha registrato l'ottavo calo consecutivo.

Fonti: ISTAT

Note: i dati si basano sulle informazioni disponibili al momento della stesura (Marzo 2026).  
Le previsioni economiche sono soggette a revisione.

## **Sviluppo della domanda e andamento dei mercati in cui opera il Gruppo**

Nel corso del 2025 il mercato digitale italiano ha confermato un percorso di crescita, pur in un contesto macroeconomico e geopolitico ancora caratterizzato da elementi di incertezza. Secondo i principali osservatori di settore, la dinamica di sviluppo del comparto resta positiva, sostenuta dall'evoluzione dei processi di digitalizzazione di imprese e pubbliche amministrazioni e dalla crescente centralità delle tecnologie innovative nei modelli organizzativi e di business. In particolare, il mercato digitale italiano è stimato a circa 84,2 miliardi di euro nel 2025, mentre il solo mercato ICT italiano supera i 44 miliardi di euro, con tassi di crescita positivi anche nelle prospettive per il 2026.

Tra i principali driver di sviluppo si confermano i Servizi ICT, il Software, il Cloud Computing e le soluzioni di gestione e valorizzazione dei dati. In tale contesto, l'intelligenza artificiale rappresenta uno dei fattori di maggiore accelerazione del mercato: il comparto registra i tassi di crescita più elevati e si sta progressivamente affermando come leva trasversale di trasformazione dei processi operativi, decisionali e relazionali delle organizzazioni. Accanto all'AI, continuano a rafforzarsi gli investimenti in cybersecurity, big data & analytics e infrastrutture cloud, elementi sempre più essenziali per garantire scalabilità, sicurezza e capacità di innovazione.

Nel settore sanitario prosegue il percorso di trasformazione digitale, con particolare attenzione ai temi dell'interoperabilità, dell'evoluzione del Fascicolo Sanitario Elettronico e del miglioramento della patient experience, in una logica di maggiore efficienza, accessibilità e centralità della persona. Anche nel settore energy resta forte la domanda di soluzioni digitali a supporto dell'efficienza energetica, della flessibilità dei consumi, dell'integrazione delle fonti rinnovabili e dello sviluppo di modelli evoluti di gestione energetica. In questo scenario, il Gruppo ritiene di operare in mercati caratterizzati da fondamentali ancora favorevoli e da una domanda strutturale di innovazione, coerente con i propri ambiti di specializzazione.

## **Comportamento della concorrenza**

Il contesto competitivo si conferma in progressiva intensificazione. La crescita della domanda di soluzioni digitali, in particolare nei segmenti software, servizi ICT, cloud, cybersecurity, big data e intelligenza artificiale, continua infatti ad attrarre investimenti e a favorire l'ingresso o il rafforzamento di operatori specializzati, accrescendo il livello di concorrenza sia sul piano tecnologico sia su quello commerciale. In particolare, i

comparti a maggiore dinamica, quali cloud computing, analytics e AI, risultano caratterizzati da tassi di sviluppo superiori alla media del mercato, con conseguente aumento della pressione competitiva lungo tutta la catena del valore. Parallelamente, i principali gruppi di consulenza, system integration e servizi tecnologici stanno proseguendo il rafforzamento del proprio posizionamento attraverso l'ampliamento dell'offerta, investimenti nelle competenze distintive e operazioni di acquisizione mirate. Tale dinamica interessa anche il mercato italiano, dove operatori internazionali continuano a presidiare segmenti a elevato contenuto tecnologico e specialistico mediante acquisizioni e integrazione di nuove capabilities, con particolare attenzione alla trasformazione digitale, al cloud e alle applicazioni di intelligenza artificiale. In questo scenario, la competizione tende a spostarsi sempre meno sul solo perimetro tecnologico e sempre più sulla capacità di combinare competenze di dominio, rapidità esecutiva e prossimità al cliente. In tale contesto, assumono rilievo strategico modelli di differenziazione fondati su soluzioni verticali, elevata specializzazione settoriale e sviluppo di prodotti in grado di generare valore ricorrente e scalabile.

### ***Clima sociale, politico e sindacale***

Il contesto sociale, politico e sindacale in cui opera il Gruppo continua a essere caratterizzato da elementi di incertezza legati al quadro macroeconomico, geopolitico e all'evoluzione dei mercati. In tale scenario, prosegue tuttavia l'attenzione delle istituzioni verso i processi di innovazione e digitalizzazione, che continuano a rappresentare leve strategiche per la competitività del sistema economico. Sul piano sociale e del lavoro, il settore ICT si conferma caratterizzato da una forte domanda di competenze specialistiche, con una crescente attenzione da parte delle imprese a formazione, valorizzazione del capitale umano e flessibilità organizzativa. Nel complesso, pur in un contesto ancora articolato, il clima sociale, politico e sindacale resta coerente con le prospettive di sviluppo del Gruppo.

### ***Andamento della gestione nei settori in cui opera il Gruppo***

Nel corso dell'esercizio 2025 MAPS Group ha proseguito nella propria strategia di consolidamento nei settori Healthcare ed Energy, mantenendo un focus sull'innovazione tecnologica, sulla valorizzazione delle piattaforme proprietarie e sulla crescita della componente di ricavi ricorrenti.

I due comparti continuano a rappresentare le principali aree strategiche di sviluppo del Gruppo.

Il settore Healthcare si è confermato il principale driver di crescita. La domanda di soluzioni digitali in ambito sanitario continua infatti a essere sostenuta dall'evoluzione dei bisogni legati alla patient experience, alla gestione dei dati clinici e alla digitalizzazione dei servizi.

Il posizionamento del Gruppo in tale mercato risulta ulteriormente rafforzato dalle recenti aggiudicazioni in ambito sanitario regionale, tra cui i progetti in Abruzzo e in Puglia annunciati nel marzo 2026.

Anche il settore Energy ha mostrato un'evoluzione positiva, seppur minore delle aspettative, sostenuta dal progressivo rafforzamento dell'offerta proprietaria del Gruppo e dalla capacità di intercettare bisogni sempre più articolati legati all'efficienza energetica e alla sostenibilità. In tale ambito MAPS Group si focalizza sul mercato dell'energia digitale, con un ecosistema di soluzioni dedicato all'ottimizzazione della produzione, dello stoccaggio e del consumo di energia, fondato sull'interpretazione di dati complessi e sull'integrazione di modelli predittivi. A conferma del posizionamento competitivo del Gruppo, nel settembre 2025 MAPS S.p.A. si è aggiudicata la gara indetta da SEA S.p.A. per la fornitura di un AEMS (Airport Energy Management System) destinato agli aeroporti di Milano Linate e Malpensa.

### **Sintesi del bilancio (dati in Euro)**

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguenti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo e risultato prima delle imposte.

	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Valore della produzione	35.050.221	32.981.766	30.208.958
Margine operativo	1.667.822	3.323.663	1.367.984
Risultato prima delle imposte	1.015.286	2.800.429	976.536

### **Principali dati economici**

Il conto economico riclassificato del Gruppo confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in

Euro):

	31/12/2025	31/12/2024	Variazione
Ricavi	29.314.956	25.924.904	3.390.052
Altri ricavi	996.517	702.167	294.350
Variazione nei lavori in corso su ordinazione	1.280.382	3.209.481	(1.929.099)
<b>Totale Ricavi</b>	<b>31.591.855</b>	<b>29.836.552</b>	<b>1.755.304</b>
Incrementi per lavori interni	3.458.366	3.145.214	313.152
<b>Valore della produzione</b>	<b>35.050.221</b>	<b>32.981.765</b>	<b>2.068.456</b>
Costo del venduto	(2.880.189)	(1.464.612)	(1.415.577)
Personale	(18.245.421)	(16.739.769)	(1.505.652)
Servizi	(7.264.800)	(6.506.112)	(758.688)
Costi fissi operativi	(1.019.517)	(910.560)	(108.957)
<b>EBITDA</b>	<b>5.640.295</b>	<b>7.360.713</b>	<b>(1.720.418)</b>
<i>EBITDA % sul totale ricavi</i>	<b>17,9%</b>	<b>24,7%</b>	<b>-6,8%</b>
Ammortamenti e svalutazioni	(3.903.866)	(3.704.453)	(199.413)
Costi non ricorrenti*	(68.607)	(332.597)	263.990
<b>EBIT</b>	<b>1.667.822</b>	<b>3.323.663</b>	<b>(1.655.841)</b>
<i>EBIT % sul totale ricavi</i>	<b>5,3%</b>	<b>11,1%</b>	<b>-5,9%</b>
Saldo gestione finanziaria	(652.536)	(523.234)	(129.302)
Saldo gestione partecipazioni	0	0	0
<b>EBT</b>	<b>1.015.286</b>	<b>2.800.429</b>	<b>(1.785.142)</b>
<i>EBT % sul totale ricavi</i>	<b>3,2%</b>	<b>9,4%</b>	<b>-6,2%</b>
Imposte d'esercizio	(444.201)	(906.728)	462.527
Risultato esercizio di terzi	0	0	0
Risultato esercizio di Gruppo	571.085	1.893.700	(1.322.615)
<b>Risultato d'esercizio complessivo</b>	<b>571.085</b>	<b>1.893.700</b>	<b>(1.322.615)</b>
Risultato d'esercizio % sul totale ricavi	<b>1,8%</b>	<b>6,3%</b>	<b>-4,5%</b>

\*I costi non ricorrenti dell'esercizio, fanno riferimento a costi sostenuti per operazioni M&A.

A migliore descrizione della situazione reddituale del Gruppo si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività:

	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023
ROE	0,02	0,08	0,04
ROI	0,03	0,06	0,02
ROS	0,05	0,10	0,05

Il ROE è dato dal rapporto tra l'utile netto d'esercizio ed il Patrimonio netto. Il rapporto misura la redditività del capitale proprio.

Il ROI è dato dal rapporto tra il reddito operativo ed il capitale investito nell'attività. Poiché il ROI prescinde dai risultati economici delle gestioni finanziarie, straordinaria e fiscale, esprime l'efficienza reddituale intrinseca dell'impresa.

Il ROS è dato dal rapporto tra il reddito operativo ed i ricavi netti di vendita. Esso rappresenta il risultato operativo medio per unità di ricavo. Tale rapporto esprime la redditività aziendale in relazione alla capacità remunerativa del flusso dei ricavi.

### Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato del Gruppo confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2025	31/12/2024	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	6.550.090	5.786.139	763.951
Avviamento	23.426.023	19.784.865	3.641.158
Immobilizzazioni materiali nette	2.637.296	2.224.541	412.755
Attività finanziarie non correnti	32.745	38.129	(5.384)
<b>Capitale immobilizzato</b>	<b>32.646.155</b>	<b>27.833.675</b>	<b>4.812.480</b>
Rimanenze di magazzino	8.763.355	7.194.331	1.569.024
Crediti commerciali	14.939.314	10.697.482	4.241.833
Attività finanziarie correnti	103.500	97.500	6.000

Altri crediti	1.929.580	2.485.563	(555.983)
<b>Attività correnti</b>	<b>25.735.749</b>	<b>20.474.876</b>	<b>5.260.873</b>
Passività finanziarie	10.743.483	6.179.372	4.564.111
Trattamento di fine rapporto	6.190.559	5.812.546	378.013
Passività per imposte differite	1.720.271	1.548.507	171.764
<b>Passività non correnti</b>	<b>18.654.313</b>	<b>13.540.425</b>	<b>5.113.888</b>
Passività finanziarie correnti	5.592.019	7.125.379	(1.533.360)
Fondi rischi ed oneri	45.416	52.782	(7.366)
Debiti commerciali	4.345.069	2.343.846	2.001.223
Debiti per imposte correnti	1.089.110	861.486	227.624
Altri debiti	5.910.765	4.906.093	1.004.672
<b>Passività correnti</b>	<b>16.982.378</b>	<b>15.289.586</b>	<b>1.692.792</b>
<b>Capitale investito</b>	<b>22.745.213</b>	<b>19.478.539</b>	<b>3.266.674</b>
Patrimonio netto di Gruppo	(26.290.317)	(25.730.880)	(559.437)
Patrimonio netto di terzi	0	0	0
Cassa e mezzi equivalenti	3.545.103	6.252.341	(2.707.238)
<b>Mezzi propri e indebitamento finanziario netto</b>	<b>(22.745.213)</b>	<b>(19.478.539)</b>	<b>(3.266.674)</b>

La variazione rilevata nel periodo nella voce "Avviamento" è attribuibile alla provvisoria allocazione ad avviamento del differenziale tra le attività nette della Ellysse S.r.l. ed il prezzo di acquisto del 51% del capitale della stessa nonché della valorizzazione della opzione di acquisto (call) alla data di acquisizione di controllo. La variazione delle voci "Passività finanziarie non correnti" e "Cassa e mezzi equivalenti" è conseguente principalmente all'acquisizione di Ellysse S.r.l. ad un prezzo di acquisto delle quote pari al 51% corrisposto per cassa per Euro 1.722 migliaia, nonché alla valorizzazione del prezzo di esercizio delle opzioni a cui è stato attribuito un valore pari a circa Euro 2.007 migliaia.

Per maggiori informazioni si rimanda alle note illustrative alla sezione "Eventi di rilievo del periodo".

A migliore descrizione della solidità patrimoniale del Gruppo si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia (i) alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che (ii) alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti:

	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023
Margine primario di struttura	(6.355.838)	(2.102.794)	(5.741.698)
Quoziente primario di struttura	0,81	0,92	0,80
Margine secondario di struttura	12.298.475	11.437.631	13.734.776
Quoziente secondario di struttura	1,38	1,41	1,49

Il margine primario di struttura è costituito dalla differenza tra il capitale proveniente dalla compagine sociale e le attività immobilizzate. Se positivo esso segnala una relazione fonti/impieghi equilibrata.

Il margine secondario di struttura emerge dal confronto tra la somma del capitale proprio e del passivo consolidato con l'attivo fisso. Se positivo esso segnala la presenza di una soddisfacente correlazione tra le fonti a medio-lungo termine con gli impieghi ugualmente a medio lungo termine, se negativo segnala che gli impieghi a struttura fissa sono finanziati anche con passività correnti a breve termine.

Il margine di struttura secondario, inteso dunque nel suo significato globale, permette di esaminare le modalità di finanziamento dell'attivo immobilizzato.

### Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta del Gruppo al 31/12/2025, era la seguente (in Euro):

	31/12/2025	31/12/2024	Variazione
<b>Disponibilità liquide</b>	<b>3.648.603</b>	<b>6.349.841</b>	<b>(2.701.238)</b>
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamento (entro l'esercizio successivo)	0	0	0

Debiti verso banche (entro l'esercizio successivo)	33.299	19.859	13.440
Debiti verso altri finanziatori (entro l'esercizio successivo)	1.606.107	4.795.437	(3.189.330)
Anticipazioni per pagamenti esteri	0	0	0
Quota entro l'esercizio di finanziamenti	3.952.612	2.310.083	1.642.529
Crediti finanziari	0	0	0
<b>Debiti finanziari a breve termine</b>	<b>5.592.018</b>	<b>7.125.379</b>	<b>(1.533.361)</b>
<b>Posizione finanziaria netta a breve termine</b>	<b>(1.943.415)</b>	<b>(775.538)</b>	<b>(1.167.877)</b>
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamento (oltre l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso banche (oltre l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso altri finanziatori (oltre l'esercizio successivo)	5.108.277	3.607.530	1.500.747
Anticipazioni per pagamenti esteri	0	0	0
Quota oltre l'esercizio di finanziamenti	5.635.206	2.571.842	3.063.364
Debiti finanziari	0	0	0
Debiti commerciali scaduti da oltre 12 mesi	0	0	0
<b>Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine</b>	<b>(10.743.483)</b>	<b>(6.179.372)</b>	<b>(4.564.111)</b>
<b>Posizione finanziaria netta</b>	<b>(12.686.898)</b>	<b>(6.954.910)</b>	<b>(5.731.988)</b>

Le disponibilità liquide al 31/12/2025 comprendono titoli prontamente liquidabili per un importo complessivo di Euro 103.500.

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi al bilancio degli esercizi precedenti:

	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023
Liquidità primaria	1,21	1,28	1,74
Liquidità secondaria	1,72	1,75	2,06

#### Liquidità primaria:

È dato dal rapporto tra le attività a breve e le passività a breve.

Misura la capacità di soddisfare in modo ordinato le obbligazioni derivanti dall'indebitamento a breve. In una situazione finanziaria equilibrata l'indice dovrebbe tendere a 1, valore che esprime un'equivalenza tra i debiti a breve e le risorse finanziarie disponibili per soddisfarli. Un valore dell'indice superiore a 1 denota una buona liquidità. Se l'indice è di molto inferiore all'unità significa che l'indebitamento a breve supera in modo preoccupante le risorse che dovrebbero fronteggiarlo per poterlo soddisfare.

#### Liquidità secondaria:

È dato dal rapporto tra le attività a breve più le rimanenze e le passività a breve.

Tale indice fa riferimento al concetto di capitale circolante netto, e cioè alla relazione fra attività disponibili (numeratore) e passività correnti (denominatore) di cui anziché calcolare la differenza, determina il quoziente. Alla base di questo indice vi è l'ipotesi che le rimanenze, pur rientrando tra le attività disponibili, non possano tramutarsi completamente entro l'anno in liquidità. Per potersi ritenere soddisfacente l'indice deve essere un valore compreso tra 1 e 2, a seconda che il "peso" relativo del magazzino sulle attività correnti sia più o meno elevato.

### **Riepilogo dati sintetici economici e patrimoniali delle società del Gruppo**

Sono riportati di seguito i dati sintetici delle società consolidate.

#### **Maps S.p.A.**

La Capogruppo svolge la propria attività nei settori della progettazione, produzione di software e programmi di ogni genere e tipo, modifica, implementazione, manutenzione ed installazione di software e programmi, consulenza informatica ed elettronica, organizzazione di corsi di aggiornamento.

<b>Stato Patrimoniale</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Attività	36.122.375	35.238.771
Patrimonio netto	18.403.647	19.298.265
Passività	17.718.728	15.940.506
<b>Conto Economico</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Valore della produzione	12.690.683	12.939.535

Costi della produzione	13.988.328	12.811.293
Proventi / oneri finanziari netti	318.680	473.620
Rivalutazioni / svalutazioni attività finanziarie	0	0
Imposte	(255.640)	57.062
<b>Risultato</b>	<b>(723.325)</b>	<b>544.800</b>

**Maps Healthcare S.p.A. (già Artexe S.p.A.)**

La società svolge la propria attività nel settore della produzione software per l'efficiamento in ambito sanitario.

I dati relativi alla situazione economico-patrimoniale dell'esercizio tengono conto degli effetti della fusione con SCS COMPUTERS SRL perfezionatasi nel primo semestre, mentre i dati relativi al prospetto comparativo dell'esercizio precedente sono riferiti esclusivamente ad MAPS HEALTHCARE SPA (già Artexe S.p.A.).

<b>Stato Patrimoniale</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Attività	22.553.134	19.308.291
Patrimonio netto	10.489.900	10.240.923
Passività	12.063.234	9.067.368
<b>Conto Economico</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Valore della produzione	15.587.236	11.233.848
Costi della produzione	16.121.633	11.366.396
Proventi / oneri finanziari netti	1.222.833	537.709
Rivalutazioni / svalutazioni attività finanziarie	0	0
Imposte	(5.224)	(26.915)
<b>Risultato</b>	<b>693.660</b>	<b>432.076</b>

**IASI S.r.l.**

La società svolge la propria attività nel settore della produzione software per l'efficiamento in ambito sanitario.

<b>Stato Patrimoniale</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Attività	6.123.808	5.991.394
Patrimonio netto	2.427.227	2.794.421
Passività	3.696.581	3.196.973
<b>Conto Economico</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Valore della produzione	5.842.933	6.326.352
Costi della produzione	4.625.963	4.633.938
Proventi / oneri finanziari netti	4.360	16.625
Rivalutazioni / svalutazioni attività finanziarie	0	0
Imposte	302.375	422.890
<b>Risultato</b>	<b>918.955</b>	<b>1.286.149</b>

**Informatica e Telecomunicazioni S.r.l.**

La società ha per oggetto la fornitura di servizi di outsourcing nel campo delle telecomunicazioni e nei servizi di accoglienza (IVR, ACD, Call Center) in particolare nell'integrazione tra questi e le tecnologie atte a sviluppare e-business. Inoltre, propone la vendita di progetti informatici-telefonici con relativa consulenza ed assistenza.

<b>Stato Patrimoniale</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Attività	2.888.247	2.687.120
Patrimonio netto	1.621.002	1.746.466
Passività	1.267.245	940.654
<b>Conto Economico</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Valore della produzione	2.351.467	2.019.166
Costi della produzione	2.222.496	1.714.488
Proventi / oneri finanziari netti	(2.243)	(221)
Rivalutazioni / svalutazioni attività finanziarie	0	0
Imposte	41.662	93.927
<b>Risultato</b>	<b>85.066</b>	<b>210.530</b>

**Maps Energy S.r.l.**

Start-up innovativa attiva nel mercato dell'efficienza energetica. Ha sviluppato GEM (Genius Energy Manager), piattaforma proprietaria di analisi avanzata e ottimizzazione (anche tramite modelli previsionali) dei consumi energetici, orientata ad aziende in particolare in ambito industriale e retail.

<b>Stato Patrimoniale</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Attività	1.310.320	1.134.515
Patrimonio netto	497.461	478.206
Passività	812.859	656.309
<b>Conto Economico</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Valore della produzione	1.567.067	1.444.220
Costi della produzione	1.533.361	1.582.125
Proventi / oneri finanziari netti	2.305	(1.281)
Rivalutazioni / svalutazioni attività finanziarie	0	0
Imposte	16.755	(22.682)
<b>Risultato</b>	<b>19.256</b>	<b>(116.504)</b>

**Ellysse S.r.l.**

Società specializzata in soluzioni di assistenza virtuale e omnicanalità basate su intelligenza artificiale, commercializzate con il marchio proprietario "Contatta".

<b>Stato Patrimoniale</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Attività	1.634.889	1.664.966
Patrimonio netto	397.477	589.763
Passività	1.237.412	1.075.203
<b>Conto Economico</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Valore della produzione	2.182.195	2.026.618
Costi della produzione	2.331.517	1.618.444
Proventi / oneri finanziari netti	130	(5)
Rivalutazioni / svalutazioni attività finanziarie	0	0
Imposte	43.094	42.564
<b>Risultato</b>	<b>(192.286)</b>	<b>365.605</b>

**Riepilogo dati sintetici economici delle Business Unit del Gruppo (dati gestionali)**

Qui di seguito la tabella che illustra i dati gestionali del Gruppo suddivisi per Business Unit: oltre all'Ebitda si evidenziano altri indicatori rilevanti quali il margine di contribuzione, l'incidenza dei ricavi ricorrenti e dei ricavi da soluzioni proprietarie rispetto al totale dei ricavi caratteristici.

	<b>HEALTHCARE</b>	<b>ENERGY</b>	<b>LAYERS</b>	<b>MINDLAB</b>	<b>2025</b>
Servizi	9.265	1.141	1.372	1.660	<b>13.439</b>
Canoni	9.286	545	2.429	61	<b>12.322</b>
Licenze	804	0	90	0	<b>894</b>
HW e Consumabili	2.230	55	1.362	0	<b>3.646</b>
<b>RICAVI</b>	<b>21.585</b>	<b>1.741</b>	<b>5.253</b>	<b>1.721</b>	<b>30.300</b>
<b>ALTRI RICAVI</b>	190	944	150	9	<b>1.292</b>
<b>Tot Ricavi</b>	<b>21.774</b>	<b>2.685</b>	<b>5.403</b>	<b>1.730</b>	<b>31.592</b>
Costo del personale	(7.729)	(748)	(1.373)	(1.232)	<b>(11.083)</b>
Costo per servizi diretti	(3.015)	(414)	(1.561)	(475)	<b>(5.464)</b>
<b>Costo del venduto</b>	<b>(10.744)</b>	<b>(1.162)</b>	<b>(2.934)</b>	<b>(1.707)</b>	<b>(16.547)</b>
<b>Costi Commerciali</b>	<b>(2.699)</b>	<b>(865)</b>	<b>(890)</b>	<b>(85)</b>	<b>(4.538)</b>

<b>Costi R&amp;D</b>	<b>(1.496)</b>	<b>(995)</b>	<b>(619)</b>	<b>(13)</b>	<b>(3.123)</b>
<b>Costi Amministrativi e di Supporto</b>	<b>(2.902)</b>	<b>(655)</b>	<b>(910)</b>	<b>(656)</b>	<b>(5.123)</b>
Costi R&D	1.496	995	619	13	<b>3.123</b>
Costi per Implementazione Erp	151	33	48	24	<b>257</b>
<b>Incremento Immobilizzazioni</b>	<b>1.647</b>	<b>1.028</b>	<b>667</b>	<b>37</b>	<b>3.380</b>
<b>EBITDA</b>	<b>5.580</b>	<b>36</b>	<b>717</b>	<b>-693</b>	<b>5.640</b>
<b>EBITDA %</b>	<b>25,6%</b>	<b>1,3%</b>	<b>13,3%</b>	<b>-40,1%</b>	<b>17,9%</b>
<b>Margine di Contribuzione</b>	<b>10.841</b>	<b>579</b>	<b>2.319</b>	<b>15</b>	<b>13.753</b>
<b>Margine di Contribuzione %</b>	<b>50,2%</b>	<b>33,3%</b>	<b>44,1%</b>	<b>0,9%</b>	<b>45,4%</b>
<b>Incidenza Canoni</b>	<b>43%</b>	<b>31%</b>	<b>46%</b>	<b>4%</b>	<b>41%</b>
<b>Ricavi da soluzioni proprietarie</b>	<b>21.585</b>	<b>1.678</b>	<b>5.253</b>	<b>127</b>	<b>28.643</b>
<b>Ricavi da soluzioni proprietarie %</b>	<b>100%</b>	<b>96%</b>	<b>100%</b>	<b>7%</b>	<b>94,5%</b>

La BU MindLab, che ricomprende il business derivante dai progetti custom, evidenzia un EBITDA negativo, determinato da fattori straordinari che hanno condizionato la performance complessiva. Questa dinamica non modifica la direzione strategica di MAPS Group, confermando la progressiva evoluzione del modello di business verso una focalizzazione su prodotti software scalabili.

### Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa come evidenziato anche dal documento sulla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti l'ambiente e al personale.

#### Personale

Nel corso dell'esercizio non si sono verificate morti sul lavoro del personale iscritto al libro matricola, così come non si sono verificati infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi o gravissime al personale iscritto al libro matricola.

Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing, per cui la società è stata dichiarata definitivamente responsabile. Nel corso dell'esercizio la nostra società ha effettuato significativi investimenti in sicurezza del personale.

#### Ambiente

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società è stata dichiarata colpevole in via definitiva.

Nel corso dell'esercizio alla nostra società non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

## Investimenti

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti nelle seguenti aree:

	<b>Acquisizioni dell'esercizio</b>
Terreni e fabbricati	600.627
Impianti e macchinari	5.020
Attrezzature industriali e commerciali	83.590
Altri beni	678.261

Il Gruppo intende proseguire le attività mirate ad alimentare la crescita nei prossimi anni. In particolare:

- miglioramenti organizzativi mirati ad una migliore gestione del circolante ed alla massimizzazione dell'efficienza operativa;
- evoluzione delle soluzioni già in portafoglio e creazione di nuove soluzioni inerenti la gestione del dato.

## Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 3 numero 1 si dà atto delle seguenti informative:

Il Gruppo MAPS nel corso dell'esercizio 2025 ha proseguito nella sua attività di ricerca e sviluppo ed ha indirizzato i propri sforzi in particolare su progetti che riteniamo particolarmente innovativi denominati:

- Energy Community
- Parmenides
- Harmonise
- Masterpiece
- Helios
- Meta
- Uses4heat
- Progress
- Hero
- Gzoom Refactoring
- Mr. You Refactoring
- Clinika Healthcare Analytics Platform
- ZeroCoda Patient Portal
- YASI Hospital Information System
- Flexia
- e-Fitness
- Ribiflex
- LVLV

I progetti sono stati svolti negli uffici di Via Paradigna, 38/A - 43122 - Parma (PR), in quelli di Viale Virgilio 56/A - 41123 - Modena (MO) ed in quelli di Via G. Piazzi 2-4 - 20159 - Milano (MI).

Le attività di ricerca proseguono nel corso dell'esercizio 2026 e confidiamo che l'esito positivo di tali innovazioni possa generare buoni risultati in termini di fatturato con ricadute favorevoli sull'economia di MAPS Group.

## Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle

Tutti i rapporti tra le società del Gruppo sono regolati a normali condizioni di mercato e gli effetti contabili connessi ai costi, ricavi, crediti e debiti sono stati eliminati dal bilancio consolidato.

Risultano in essere:

- n. 1 fidejussione bancaria specifica di Euro 1.500.000 in favore di MAPS HEALTHCARE SPA a garanzia dell'affidamento concesso a quest'ultima da Crédit Agricole per l'emissione della fidejussione sul Vendor Loan relativo a SCS COMPUTERS SRL;
- n. 1 fidejussione bancaria specifica di Euro 2.000.000 in favore di MAPS HEALTHCARE SPA a garanzia del finanziamento chirografario concesso all'incorporata MAPS HEALTHCARE SRL.

Le operazioni rilevanti con parti correlate realizzate dalla società, aventi natura di coordinamento strategico commerciale, servizi amministrativi, commerciali e di ricerca e sviluppo sono state concluse a condizioni normali di mercato.

### Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Di seguito Vi illustriamo in dettaglio il possesso diretto o indiretto di azioni proprie alla data del 31/12/2025 da parte della capogruppo MAPS SPA.

Descrizione	Numero possedute	Valore nominale	Capitale soc. (%)
Azioni proprie	191.154		1,44

Azioni/quote acquistate	Numero	Valore nominale	Capitale (%)	Corrispettivo
Azioni proprie	191.154		1,44	643.965

I piani di acquisto delle azioni proprie sono stati deliberati dall'assemblea ordinaria in data 28/04/2022 e 24/04/2025.

### Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 3, al punto 6-bis, del Codice civile

Ai sensi dell'art. 2428, comma 3, al punto 6-bis, del Codice civile di seguito si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria.

Più precisamente, gli obiettivi della direzione del Gruppo, le politiche e i criteri utilizzati per misurare, monitorare e controllare i rischi finanziari sono i seguenti:

#### Rischio di credito

Si deve ritenere che le attività finanziarie del Gruppo abbiano una buona qualità creditizia, infatti il Gruppo MAPS opera solo con clienti affidabili.

#### Rischio di liquidità

In merito al rischio di liquidità si segnala che:

- Esistono all'interno del gruppo strumenti di indebitamento o altre linee di credito per far fronte alle esigenze di liquidità;
- Il Gruppo non possiede attività finanziarie di carattere speculativo;
- Non esistono significative concentrazioni di rischio di liquidità sia dal lato delle attività finanziarie che da quello delle fonti di finanziamento.

#### Rischio di mercato

Si ritiene che il Gruppo sia esposto in modo marginale al rischio di fluttuazione dei tassi di interesse in quanto l'esposizione per mutui chirografi è modesta e l'esposizione per finanziamento delle attività correnti è mediamente limitata.

Il Gruppo inoltre, non lavorando normalmente in valuta straniera, non è esposta al rischio di fluttuazione dei tassi di cambio.

#### Rischi legati alla cybersecurity derivanti dal conflitto in Ucraina

Con riferimento ai rischi di cybersecurity la capogruppo MAPS SPA, già dall'esercizio 2013, si è dotata di un Sistema di Gestione di Sicurezza delle Informazioni certificato secondo la norma ISO/IEC 27001 dall'ente certificatore DNV Business Assurance Italia.

Pertanto le procedure di sicurezza (formazione del personale, monitoraggio malware, business continuity plan, backup, etc.) sono sempre state adeguate a fronteggiare eventuali minacce.

Ciononostante, viste le recenti raccomandazioni dell'Agenzia per la cybersicurezza nazionale a seguito del conflitto in Ucraina, il team dedicato alla gestione dell'infrastruttura informatica della Società è stato sollecitato a prestare sempre maggiore attenzione.

**Rischi legati ai rincari energetici derivanti dal conflitto in Ucraina**

Con riferimento ai possibili rischi derivanti dall'incremento dei costi delle utenze od a periodi di lock-down forzato in attuazione di politiche di austerità si segnala che risultano piuttosto limitati i contenuti consumi energetici delle società del Gruppo ed il massiccio utilizzo dello smart working da parte dei propri dipendenti e collaboratori.

**Rischi connessi al contesto geopolitico internazionale e ai rincari energetici**

La Società segue con attenzione l'evoluzione del contesto geopolitico internazionale, con particolare riguardo sia al perdurare del conflitto in Ucraina sia alle tensioni attualmente in essere nell'area mediorientale, che coinvolgono Israele, Stati Uniti e Iran. Alla data di redazione del presente bilancio non si rilevano impatti diretti significativi sull'operatività aziendale; tuttavia, non possono essere esclusi possibili effetti indiretti connessi all'andamento dei costi energetici, delle materie prime, dei trasporti e, più in generale, delle condizioni di approvvigionamento e di mercato. Con specifico riferimento ai possibili rischi derivanti dall'incremento dei costi delle utenze o da eventuali misure restrittive ispirate a politiche di austerità, gli stessi risultano allo stato piuttosto contenuti, tenuto conto dei limitati consumi energetici della Società e del significativo ricorso allo smart working da parte dei dipendenti e collaboratori. La Società continua pertanto a monitorare con prudenza l'evoluzione dello scenario, al fine di valutare tempestivamente eventuali riflessi sulla gestione.

**Politiche connesse alle diverse attività di copertura**

Il Gruppo ha adottato le seguenti politiche per il controllo dei rischi associati agli strumenti finanziari:

Per la capogruppo MAPS SPA:

- in concomitanza con l'accensione del mutuo chirografario UniCredit di Euro 2.000.000, avvenuta nel mese di settembre 2021, è stato sottoscritto uno strumento derivato per la copertura del rischio di aumento del tasso d'interesse (IRS Protetto);
- nel mese di febbraio 2023 è stato sottoscritto con UniCredit uno strumento derivato per la copertura del rischio di aumento del tasso d'interesse (IRS Cap/Floor) a parziale copertura del prestito obbligazionario sottoscritto nel mese di settembre 2022;
- in concomitanza con l'accensione del mutuo chirografario Intesa Sanpaolo di Euro 1.600.000, avvenuta nel mese di giugno 2023, è stato sottoscritto uno strumento derivato per la copertura del rischio di aumento del tasso d'interesse (IRS Tasso Certo).

Per la sub-holding operativa MAPS HEALTHCARE SPA:

- in concomitanza con l'accensione del mutuo chirografario Crédit Agricole di Euro 2.000.000, avvenuta nel mese di settembre 2021 da parte dell'incorporata MAPS HEALTHCARE SRL, è stato sottoscritto uno strumento derivato per la copertura del rischio di aumento del tasso d'interesse (IRS Liability).

**Evoluzione prevedibile della gestione**

Nel 2026 il contesto macroeconomico continua a presentare elementi di incertezza, influenzati dal quadro geopolitico internazionale, dall'evoluzione dei prezzi dell'energia, dalla volatilità dei mercati finanziari e da una dinamica della crescita ancora non uniforme. Sul fronte monetario, la Banca Centrale Europea ha mantenuto invariati i tassi di riferimento nella riunione del 19 marzo 2026, confermando un approccio prudente e strettamente legato all'evoluzione dei dati macroeconomici. Permane pertanto un contesto in cui il costo del denaro resta su livelli superiori a quelli pre-pandemia e continua a incidere sulle decisioni di investimento e finanziamento delle imprese. Nonostante tale scenario, le prospettive del settore digitale restano complessivamente favorevoli. Le principali analisi di settore evidenziano infatti per il mercato digitale italiano una traiettoria di crescita, sostenuta in particolare dalla domanda di software, servizi ICT, cloud, cybersecurity, data analytics e intelligenza artificiale.

Con riferimento ai mercati presidiati dal Gruppo, il settore Healthcare continua a presentare prospettive positive, sostenute dalla progressiva digitalizzazione dei servizi sanitari, dalla crescente attenzione all'interoperabilità tra sistemi, alla patient experience e all'evoluzione delle piattaforme digitali a supporto di cittadini e operatori. A tali driver si affianca una crescente domanda di soluzioni per la gestione e valorizzazione dei dati, per il supporto ai processi decisionali e per l'automazione dei processi attraverso tecnologie di intelligenza artificiale. In tale contesto, il management ritiene che la domanda di soluzioni software verticali e ad alto contenuto innovativo possa mantenersi favorevole, anche in considerazione della necessità di rendere i servizi sanitari più efficienti, accessibili e integrati.

Relativamente al settore Energy, le prospettive sono sostenute dall'esigenza di incrementare l'efficienza dei consumi, dallo sviluppo di modelli di generazione distribuita e dalla transizione ecologica. Tali fattori contribuiscono a mantenere favorevole il contesto per lo sviluppo di soluzioni digitali finalizzate al monitoraggio, al controllo e all'ottimizzazione intelligente delle risorse energetiche.

Alla luce di tali elementi, il management di MAPS Group ritiene di poter proseguire nel percorso di sviluppo intrapreso, mantenendo un focus strategico su innovazione tecnologica, valorizzazione delle piattaforme proprietarie, scalabilità delle soluzioni e rafforzamento del posizionamento competitivo nei settori Healthcare ed Energy.

### **Rivalutazione dei beni dell'impresa ai sensi del decreto legge n. 185/2008**

Nel corso del periodo in esame non sono state effettuate rivalutazioni.

Il Gruppo si è però avvalso negli esercizi precedenti della rivalutazione facoltativa derivante dalla legge speciale di cui all'art.110 del D.L. 14 agosto 2020, n.104, (c.d. 'Decreto Agosto'), convertito nella Legge 13 ottobre 2020, n.126 (G.U. 13 ottobre 2020, n.253, Suppl. Ord. n.37), in vigore dal 14 ottobre 2020.

Le immobilizzazioni immateriali sono state rivalutate in base a leggi (speciali, generali o di settore) e non si è proceduto a rivalutazioni discrezionali o volontarie, trovando le rivalutazioni effettuate il limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

La rivalutazione, che ha riguardato i seguenti beni:

- Software proprietario G-ZOOM. È stata effettuata sulla base di una perizia di stima redatta da un esperto. Ciò nonostante la rivalutazione è stata effettuata prudenzialmente per un minor valore pari a 750.000 Euro ritenuto recuperabile attraverso l'uso. Il criterio utilizzato per la determinazione del valore d'uso ha preso in esame l'attualizzazione della stima dei flussi finanziari futuri;
- Software proprietario MR. YOU. È stata effettuata sulla base di una perizia di stima redatta da un esperto e riducendo prudenzialmente il valore di perizia ad Euro 1.000.000. Il criterio utilizzato per la determinazione del valore d'uso ha preso in esame l'attualizzazione della stima dei flussi finanziari futuri;
- Software proprietario IASMINE. È stata effettuata sulla base di una perizia di stima redatta da un esperto e riducendo prudenzialmente il valore di perizia ad Euro 250.000. Il criterio utilizzato per la determinazione del valore d'uso ha preso in esame l'attualizzazione della stima dei flussi finanziari futuri.

Alle rivalutazioni è stata data valenza fiscale mediante il pagamento di un'imposta sostitutiva pari al 3%.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Parma, 26 Marzo 2026

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Marco Ciscato

